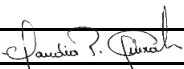
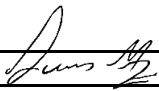
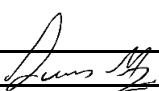


	FORMATO DE ACTA DE PAGO PARCIAL				Código	
					Versión	
					Fecha	
GRADO DE RESPONSABILIDAD						
Mediante la suscripción de la presente acta el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.						
ACTA No.	1 y final	FECHA ELABORACIÓN (DD/MM/AA)			27/12/2022	
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO						
CÓDIGO CONTRATO	FECHA CELEBRACIÓN (DD/MM/AA)	RESERVA		COMPROMISO		
		NÚMERO	FECHA	NÚMERO	FECHA	
SA-SI-006-2022	30/03/2022	181 182	3/01/2022	511	30/03/2022	
OBJETO DEL CONTRATO						
SUMINISTRO DE MATERIALES PARA EL MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES PUBLICAS Y ATENCION DE EMERGENCIAS Y GESTIÓN DEL RIESGO						
CONTRATISTA				NIT		
COMERCIALIZADORA LOS ALBAÑILES				900 727 436 - 3		
REPRESENTANTE LEGAL				C.C.		
JOHN JAIRO BALBIN MEDINA				15 326 800		
SUPERVISOR				CARGO		
LUCAS EDILSON MUÑOZ MORENO				SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		
PLAZO DE EJECUCIÓN						
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	MESES	DÍAS	Fecha	1/04/2022	a	31/12/2022
	9	0				
Acta de suspension	N/A		Fecha Celebración	N/A		
Acta de reinicio	N/A		Fecha Celebración	N/A		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	MESES	DÍAS	Periodo	N/A		N/A
	N/A					
Prórroga 1	MESES	DÍAS	Fecha	N/A		N/A
	N/A	N/A				
PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN	MESES	DÍAS	Fecha	1/04/2022	a	31/12/2022
	9	0				

VALOR DEL CONTRATO					
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		\$ 120.000.000			
Otrosi 001	RESERVA		COMPROMISO		FECHA DE CELEBRACIÓN
	NÚMERO	FECHA	NÚMERO	FECHA	15/09/2022
	1219	31/08/2022	1257	15/09/2022	
VALOR ADICIONADO		\$ 60.000.000,00			
VALOR FINAL DEL CONTRATO		\$ 180.000.000,00			
PERIODO A CANCELAR		1/04/2022 a 18/12/2022			
VALOR A CANCELAR		\$ 168.097.503			
RELACIÓN DE ACTAS	ACTA DE PAGO #		FECHA DE ACTA		VALOR FACTURADO
	Acta 1 y final		27/12/2022		\$ 168.097.503,00
	Acta 2				
	Acta 3				
	Acta 4				
	Acta 5				
TOTAL ACTAS				\$ 168.097.503,00	
SALDO EN CAJA		\$ 11.902.497,00			
CONSIDERANDO:					
<p>1 Que el contratista presenta factura para el cobro de sus honorarios de acuerdo a lo indicado por el contrato SA-SI-006-2022 en lo referente a la forma de pago.</p> <p>2 Que el supervisor del contrato SA-SI-006-2022 da fe que las actividades efectuadas como parte de las obligaciones contempladas en el contrato ya citado fueron recibidas a entera satisfacción.</p> <p>3 Que para el pago de los respectivos dineros y al momento de la presentación de la factura el contratista hizo entrega de lo siguientes documentos:</p> <p>a) Factura de Venta M-22262 de 2022 y con fecha de expedición del 19/12/2022.</p> <p>b) Pago de seguridad social correspondiente a el mes de Abril a Noviembre de 2022.</p> <p>c)</p>					
Para constancia de lo anterior se firma la presente acta el día 27/12/2022.					
<div style="text-align: center;">  LUCAS EDILSON MUÑOZ MORENO Cargo: Secretario De Infraestructura Física Supervisor </div>					
Firma: 	Firma: 	Firma: 			
Proyectó: CLAUDIA PATRICIA GUIRALES PULGARIN	Revisó: LUCAS EDILSON MUÑOZ MORENO	Aprobó: LUCAS EDILSON MUÑOZ MORENO			
Cargo: Profesional de Apoyo Infraestructura	Cargo: Secretario De Infraestructura Física	Cargo: Secretario De Infraestructura Física			
Quienes firman manifiestan haber constatado la legalidad del documento y la fidelidad de la información que en el se plasma y, consecuente con ello, dan traslado para firma del documento por parte de las partes involucradas.					

	MUNICIPIO DE YARUMAL Secretaría General y de Gobierno Oficina de Contratación	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:	
			Versión:	Prueba
			Fecha:	24/11/2020

INFORME DE SUPERVISIÓN						
<p>Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del presente contrato, se elabora este informe de supervisión con fundamento en la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, decreto 1082 de 2015 y demás normas que regulan la materia.</p> <p>Mediante la suscripción del presente informe el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en el contenido.</p>						
INFORME N°	1 y final		FECHA ELABORACIÓN	27/12/2022		
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO						
CÓDIGO CONTRATO	FECHA CELEBRACIÓN (DD/MM/AA)	RESERVA		COMPROMISO		
		NÚMERO	FECHA	NÚMERO	FECHA	
SA-SI-006-2022	30/03/2022	181 182	3/01/2022	511	30/03/2022	
OBJETO DEL CONTRATO						
SUMINISTRO DE MATERIALES PARA EL MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES PUBLICAS Y ATENCION DE EMERGENCIAS Y GESTIÓN DEL RIESGO						
CONTRATISTA			NIT			
COMERCIALIZADORA LOS ALBAÑILES			900 727 436 - 3			
REPRESENTANTE LEGAL			NIT			
JOHN JAIRO BALBIN MEDINA			15 326 800			
SUPERVISOR			CARGO			
LUCAS EDILSON MUÑOZ MORENO			SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA			
PLAZO DE EJECUCIÓN						
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	MESES	DÍAS	Fecha	1/04/2022	a	31/12/2022
	9	0				
Acta de suspensión	N/A		Fecha Celebración	N/A		
Acta de reinicio	N/A		Fecha Celebración	N/A		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	MESES	DÍAS	Periodo	N/A	a	N/A
	N/A	N/A				
Prórroga 1	MESES	DÍAS	Fecha	N/A	a	N/A
	N/A	N/A				
PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN	MESES	DÍAS	Fecha	1/04/2022	a	31/12/2022
	9	0				
VALOR DEL CONTRATO						
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 120.000.000,00					
Otrosi 001	RESERVA		COMPROMISO		FECHA DE CELEBRACIÓN	
	NÚMERO	FECHA	NÚMERO	FECHA	15/09/2022	
	1219	31/08/2022	1257	15/09/2022		
	VALOR ADICIONADO		\$ 60.000.000,00			
VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$ 180.000.000,00					
DESARROLLO DE LA SUPERVISIÓN						

	MUNICIPIO DE YARUMAL Secretaría General y de Gobierno Oficina de Contratación	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:	
			Versión:	Prueba
			Fecha:	24/11/2020

PERIODO DEL INFORME	01/04/2022 a 18/12/2022
ANTECEDENTES	<p>la administración municipal de yarumal en su plan de desarrollo 2020 – 2023 “avancemos con seguridad” tiene dentro de la dimensión ambiental la línea estratégica: desarrollo sostenible, el sector: gobierno territorial, el programa: prevención y atención de desastres y emergencias, el objetivo: brindar atención humanitaria a la población afectada por eventos naturales y/o antrópicos, como indicador: porcentaje de atención a eventos presentados y como actividad: atención a la población afectada por eventos naturales y/o antrópicos. la administración municipal de Yarumal dentro de su programa de atención de los desastres y emergencias que ocurran en nuestro territorio, tiene activado, de acuerdo con la ley 1523 de 2012, el fondo de prevención de desastres, el cual, en uno de sus apartes contempla los recursos necesarios para la atención integral de desastres y emergencias que ocurran en el municipio de yarumal. al acercarse la temporada invernal se incrementa la posibilidad de que ocurran vendavales, movimientos en masa, crecientes de quebradas o avenidas torrenciales de corrientes de agua que pueden ocasionar daños en viviendas, escuelas o edificaciones oficiales, vías y otros tipos de estructuras, las cuales deben ser atendidas para su reparación por la administración municipal.</p> <p>para realizar la reparación de las viviendas, escuelas, edificios públicos o vías afectadas por los diferentes eventos naturales es necesario realizar la compra de los materiales indispensables para ser entregados a los damnificados. por las anteriores razones se hace necesario realizar la contratación para la compra de los distintos materiales para realizar la reparación de los daños ocasionados</p>
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Cumplir con los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes Parafiscales, de conformidad con el artículo 9 de la Ley 828 de 2003 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 2. Brindar el servicio, suministro u obra requeridos, de acuerdo a la propuesta técnica y económica 3. Mantener los precios y las actividades presentadas en la propuesta técnica y económica, salvo circunstancias de fuerza mayor, en caso de ello informar por escrito a la Alcaldía del municipio de Yarumal.

	MUNICIPIO DE YARUMAL Secretaría General y de Gobierno Oficina de Contratación	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:	
			Versión:	Prueba
			Fecha:	24/11/2020

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS	4. realizar el suministro de materiales para realizar el mantenimiento y adecuación de las plantas físicas de las escuelas, colegios y edificios públicos urbanos y rurales, escenarios deportivos y recreativos y demás obras de infraestructura comunitaria y para la atención de emergencias y desastres, para lo cual se deberán suministrar materiales de primera calidad, que cumplan con las normas ICONTEC establecidas para cada uno de ellos además del RETIE y RETILAP para los que aplique y llevará el visto bueno de la Supervisión designada por la Administración Municipal 5. Los materiales deberán estar disponibles en las bodegas del Contratista para ser entregados de acuerdo con los pedidos realizados cada que se presente la necesidad y de acuerdo al material que se necesite y entregados en un plazo máximo de SEIS (06) HORAS, ya que los materiales solicitados se utilizarán para realizar reparaciones urgentes en los diferentes edificios públicos, escuelas y colegios e infraestructura comunitaria y/o para la atención de emergencias y desastres o para la construcción de obras de mitigación, las cuales no dan espera para su reparación o atención. El contratista garantizará que los materiales deberán ser entregadas en excelentes condiciones. 8. Efectuar la entrega del objeto contratado con las características y especificaciones determinadas dentro del término y en el sitio señalado. 9. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales,				
	MOTIVO DE LAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO A la fecha se realiza modificaciones al contrato con otrosi 001 con fecha de expedición 15/09/2022				
	DIFICULTADES TÉCNICAS A la fecha no se han presentado dificultades técnicas identificadas por el supervisor del contrato o indicadas por el contratista.				
	PERSONAL EMPLEADO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Para la ejecución del contrato, el contratista manifiesta tener personas a cargo o que le ayuden en la ejecución del mismo.				
CUENTAS DE COBRO O FACTURAS ALLEGADAS POR EL CONTRATISTA	ACTA DE PAGO #	FECHA ACTA	Nº Y FECHA DE FACTURA O CUENTA DE COBRO	PORCENTAJE EJECUCIÓN	VALOR PAGADO
	1 y final	27/12/2022	M-22262	93,39%	\$ 168.097.503
	TOTAL PORCENTAJE EJECUTADO			93,39%	93%
	TOTAL FACTURADO POR EL CONTRATISTA		\$ 168.097.503,00		
	SALDO EN CAJA		\$ 11.902.497,00		

	MUNICIPIO DE YARUMAL Secretaría General y de Gobierno Oficina de Contratación	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:	
			Versión:	Prueba
			Fecha:	24/11/2020

ESTADO DE PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	VALOR HONORARIOS CONTRATISTA	IBC		VALOR MÍNIMO PLANILLA
	RAZÓN SOCIAL	COMERCIALIZADORA LOS ALBAÑILES		
	CLASE DE APORTANTE	EMPLEADOR		
	ÚLTIMO PERIODO COTIZADO	DE ABRIL A NOVIEMBRE		
	VALOR PAGADO			
	DESCRIPCIÓN	AFILIADO	EMPRESA	
	SALUD (12,5%)	SI	SALUD TOTAL EPS	
	PENSIÓN (16%)	SI	PROTECCION-PORVENIR	
	ARL (Riesgo 1)	SI	SURA	
	CAJA DE COMPENSACIÓN	NO	N/A	
	ICBF	NO	N/A	
	SENA	NO	N/A	
SEGUIMIENTO A LOS RIEGOS	A la fecha no se han materializado riesgos que hayan sido identificados por el supervisor del contrato o que hayan sido indicados por el contratista.			
CONCLUSIONES				
1 De conformidad con los objetivos y las obligaciones establecidas para el contratista, se estima que el cumplimiento de las mismas se efectuó de acuerdo a las especificaciones estipuladas y dentro del tiempo de avance esperado en el contrato SA-SI-006-2022.				
2 Se recibieron los respectivos informes y/o entregables y/o documentos y/o actividades requeridos en el contrato SA-SI-006-2022 dentro del tiempo estipulado para ello.				
3 De acuerdo con el plazo de ejecución del contrato, a la fecha se cuenta con una ejecución en tiempo del 95,56%				
4 De acuerdo con los dineros facturados por el contratista, a la fecha se cuenta con una ejecución presupuestal del 93,39%.				
5 El contratista cumplió con los pagos de seguridad social y parafiscales dentro del tiempo y los montos requeridos por la ley.				
6 Que en lo que va corrido de la ejecución del contrato no se han causado procesos sancionatorios, reclamaciones, derecho de contradicción, imposición de multas, ni se ha hecho efectiva la cláusula penal.				

	MUNICIPIO DE YARUMAL Secretaría General y de Gobierno Oficina de Contratación	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:	
			Versión:	Prueba
			Fecha:	24/11/2020

RECOMENDACIONES

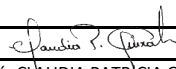
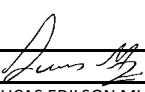
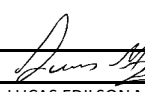
1 A la fecha no se han identificado recomendaciones para realizar al contratista o al proceso.

2

3

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta en Yarumal el día 27/12/2022.


LUCAS EDILSON MUÑOZ MORENO
 Cargo: Secretario De Infraestructura Física
 Supervisor

Firma: 	Firma: 	Firma: 
Proyectó: CLAUDIA PATRICIA GUIRALES PULGARIN	Revisó: LUCAS EDILSON MUÑOZ MORENO	Aprobó: LUCAS EDILSON MUÑOZ MORENO
Cargo: Profesional de Apoyo Infraestructura	Cargo: Secretario De Infraestructura Física	Cargo: Secretario De Infraestructura Física

Quienes firman manifiestan haber constatado la legalidad del documento y la fidelidad de la información que en el se plasma y, consecuente con ello, dan traslado para firma del documento por parte de las partes involucradas.